

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KGVX

Cần Thơ, ngày tháng năm 2026

V/v hướng dẫn hỗ trợ nhà ở cho
người có công với cách mạng
và thân nhân liệt sĩ

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nội vụ.

Thời gian qua, thành phố Cần Thơ (gồm địa bàn thành phố Cần Thơ, tỉnh Hậu Giang và tỉnh Sóc Trăng trước đây) đã hoàn thành việc hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ theo Đề án được phê duyệt¹. Việc hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ không chỉ là nhiệm vụ chính trị quan trọng nhằm hiện thực hóa chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước mà còn là hoạt động thiết thực thể hiện đạo lý “Đền ơn đáp nghĩa”, chăm lo đời sống cho các gia đình chính sách.

Hiện nay, sau sáp nhập trên địa bàn thành phố Cần Thơ (mới) tiếp tục phát sinh các trường hợp người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ có nhu cầu hỗ trợ nhà ở. Để bảo đảm thực hiện đầy đủ chính sách an sinh xã hội, không bỏ sót đối tượng thụ hưởng theo chỉ đạo của Ban Chỉ đạo Trung ương, Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ đã chỉ đạo các địa phương tổ chức rà soát, tổng hợp, xác định các trường hợp đủ điều kiện hỗ trợ theo quy định.

Qua rà soát, báo cáo của Sở Xây dựng hiện toàn thành phố Cần Thơ có 503 hộ người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ đủ điều kiện được hỗ trợ nhà ở (gồm 204 hộ xây mới và 299 hộ sửa chữa). Danh sách các hộ đã được Sở Nội vụ thẩm định, xác nhận thuộc đối tượng người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ theo quy định. Các trường hợp phát sinh chủ yếu do mới hoàn thiện hồ sơ pháp lý về đất ở; trước đây đi làm ăn xa nay trở về địa phương; nhà ở xuống cấp theo thời gian; hoặc mới hoàn tất thủ tục xác nhận đối tượng người có công.

Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện, địa phương gặp một số khó khăn, vướng mắc như sau:

Các trường hợp phát sinh nêu trên được rà soát, thẩm định theo quy định tại Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22 tháng 11 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ và Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 20 tháng 01 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng; mặt khác, Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg đã hết hiệu lực

¹ - Thành phố Cần Thơ đã phê duyệt Đề án hỗ trợ nhà ở tại Quyết định số 623/QĐ-UBND ngày 11 tháng 3 năm 2025 và điều chỉnh tại Quyết định số 1404/QĐ-UBND ngày 06 tháng 6 năm 2025.

- Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang đã ban hành Đề án tại Quyết định số 185/QĐ-UBND ngày 24 tháng 01 năm 2025, điều chỉnh tại Quyết định số 674/QĐ-UBND ngày 15 tháng 4 năm 2025.

- Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng đã phê duyệt Đề án tại Quyết định số 263/QĐ-UBND ngày 14 tháng 02 năm 2025 và có điều chỉnh tại Quyết định số 1044/QĐ-UBND ngày 05 tháng 5 năm 2025.

kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026. Đến nay, chưa có văn bản quy định hoặc hướng dẫn chuyển tiếp, dẫn đến địa phương chưa có đầy đủ cơ sở pháp lý để tiếp tục triển khai thực hiện hỗ trợ, nhất là đối với các nội dung liên quan mức hỗ trợ xây dựng mới, sửa chữa nhà ở, nguồn vốn thực hiện và cơ chế tổ chức triển khai.

Nhằm đảm bảo thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ, bảo đảm đúng đối tượng, đúng quy định pháp luật, tránh gián đoạn chính sách an sinh xã hội; Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ kính đề nghị Bộ Xây dựng và Bộ Nội vụ quan tâm, hướng dẫn cụ thể về cơ sở pháp lý thực hiện, đối tượng áp dụng, mức hỗ trợ, nguồn vốn thực hiện và quy định chuyển tiếp sau khi Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg hết hiệu lực làm cơ sở địa phương tổ chức triển khai thực hiện.

Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ kính đề nghị Bộ Xây dựng và Bộ Nội vụ quan tâm, hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND TP;
- Sở Xây dựng;
- VP UBND TP (3C);
- Lưu VT, MK.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khởi